

EDICIÓN EXCLUSIVA CEAJ

Pack Guías Prácticas:

“Reclamación de la Hipoteca multidivisa”

Y

“Reclamación de Gastos Hipotecarios y Cláusulas Suelo – 2ª Edición”

Claves prácticas para realizar una reclamación judicial con éxito

- ✓ Autor: **Eugenio Ribón Seisdedos**. Abogado. Presidente de la Asociación Española de Derecho de Consumo
- ✓ Publicación: **octubre y diciembre 2017**
- ✓ Entrega: **a partir de enero 2017**



Precio CEAJ
30 € /pack
IVA Y GASTOS DE ENVÍO INCLUIDOS
(Descuento superior al 60%)

EUGENIO RIBÓN SEISDEDOS, máximo especialista en España sobre Derecho de Consumo, acoge en estas obras las claves necesarias para interponer una demanda con éxito ante las entidades bancarias

1ª MONOGRAFÍA

“GUÍA PRÁCTICA: RECLAMACIÓN DE HIPOTECAS MULTIDIVISAS”

La reciente **Sentencia del Pleno del Tribunal Supremo de 15 de noviembre de 2017** (SP/SENT/925758) se ha pronunciado sobre este tipo de productos en el sentido de considerar que no tiene naturaleza de derivado financiero porque las operaciones de cambio que su aplicación conlleva son puramente accesorias. El Pleno modifica así la postura mantenida en la Sentencia de la Sala Primera, de lo Civil, de 30 de junio de 2015 (SP/SENT/8180339), en la que razonó que sí se trataba de un derivado financiero. El motivo para la modificación de criterio ha sido la Sentencia del TJUE, Sala Segunda, de 20 de septiembre de 2017 (SP/SENT/9192679).

A partir de ahora, la **validez de la cláusula multidivisa de un contrato de préstamo con consumidor** radicará en que supere el control de transparencia y no en que cumpla los exigentes deberes de información previstos en la Ley del Mercado de Valores y el Real Decreto 218/2007, de Régimen Jurídico de las Empresas de Servicios de Inversión.

Incluye completo formulario de demanda

https://www.sepin.es/tienda-online/articulo/articulo.aspx?ud=0ff2bad3-c823-403c-98ee-62dfeac51702&id_articulo=4224

2ª MONOGRAFÍA

“GUÍA PRÁCTICA: RECLAMACIÓN DE GASTOS HIPOTECARIOS Y CLÁUSULAS SUELO”

Completamente revisado respecto de la edición anterior:

- **Nueva jurisprudencia de Audiencias Provinciales**, actualizando por completa toda la recogida hasta la fecha en estas dos temas
- **Incremento de formularios** con los que armar con fundamento estas dos complejas acciones de reclamaciones bancarias
- **Actualización y mejora de las tesis doctrinales de apoyo al éxito de estas dos reclamaciones**

Una obra de tremenda ayuda y apoyo al profesional jurídico que quiera solventar con éxitos los cientos de reclamaciones judiciales que están encima de la mesa de todos los despachos de abogados de España. La alta litigiosidad que sigue generando la denominada cláusula suelo y la masiva impugnación de la de repercusión de gastos hipotecarios a cargo del prestatario / consumidor justifican la publicación de la segunda edición del libro *Cláusula suelo y reclamación de gastos hipotecarios*.

Recordemos que aún no existe un procedimiento extrajudicial alternativo para solucionar las controversias sobre la devolución de gastos y que el previsto para las suelo no está consiguiendo frenar los numerosos procesos judiciales. El abogado experto en consumo y máximo especialista en estas materias, **EUGENIO RIBÓN SEISDEDOS**, ha confeccionado un completo manual donde se **recogen la casuística y los aspectos polémicos sobre estas cláusulas**. El autor analiza tanto cuestiones procesales, entre las que se encuentran la cosa juzgada o la imposición de costas, como sustantivas, por ejemplo, la nulidad por abusividad o el concepto de consumidor.

https://www.sepin.es/tienda-online/articulo/articulo.aspx?id_articulo=4146&b=cl%C3%A1usula-suelo-reclamaci%C3%B3n-gastos-hipotecarios-edici%C3%B3n-

CONDICIONES DE LA COEDICIÓN

- **Precio CEAJ con un descuento superior a cualquier otro colectivo**
- **En caso de estar interesado en una sola monografía**, el precio especial CEAJ es de **18€/unidad (IVA y portes incluidos)**
- **Forma de pago:** a la entrega del material en una sola factura, siendo único pagador y distribuidor la agrupación
- **Gastos de envío gratuitos** a una sola dirección que marque la agrupación.
- Para **pedidos inferiores a 5 unidades** los portes no están incluidos
- **Es imprescindible hacer tu pedido a través de tu agrupación**
- **Entrega disponible a partir de enero 2018**

Esta edición es exclusiva para agrupados a CEAJ